GEVEL GARANTIE PLAN®

Stichting Gevel Garantieplan:

# Kwaliteit verzekerd

Meer weten? Kijk op www.gevelgarantieplan.nl

# Goed gevelbeheer is niet compleet zonder goede kwaliteitscontroles

*Bij nieuwbouw- en verbouwprojecten wordt steeds vaker gekozen voor dikke isolatieplaten aan de buitenkant van de gevel, afgewerkt met stukwerk, keramische steenstrippen of minerale steenstrippen. Deze ontwikkeling vraagt om goed gevelbeheer, waarbij de kwaliteit van het systeem en de manier van verwerking op deskundige wijze gecontroleerd wordt. Stichting Gevel Garantieplan komt met een totaalconcept, inclusief advies in de plan-fase, controles in de bouwfase en een verzekerde garantie van 10 jaar op het eindproduct. Eventuele schade aan de gevel, bijvoorbeeld veroorzaakt door scheurvorming, lekkages en loskomende steenstrips, wordt via het Gevel Garantieplan vergoed. Zo worden gebouw-eigenaren, architecten en aannemers optimaal ondersteund bij een kwalitatief hoogwaardig gevelbeheer.*

## Nauwelijks kwaliteitscontrole

Buitengevelisolatie is sterk in opmars. Of het nu gaat om isolatieplaten die worden afgewerkt met stucwerk of met keramische steenstrips. In beide gevallen is de isolatiewaarde vele malen hoger dan met spouwmuurisolatie bereikt kan worden. Bovendien zijn de materialen licht en dus arbotechnisch verantwoord om mee te werken. Probleem is echter dat er vanuit de overheid nog geen echte kwaliteitscontrole op deze buitengevelisolatie systemen plaatsvindt. Waardoor aanbieders op de markt kunnen komen die de kwaliteit niet zo nauw nemen, met alle gevolgen van dien.

## Actuele kennis is schaars

Daarnaast is het voor applicateurs moeilijk om voortdurend op de hoogte te blijven van alle nieuwe systemen met steenstrips en pleistermaterialen die op de markt komen. Terwijl actuele kennis van alle materialen, hun toepassingen, hun duurzaamheid en de afdichting op randproducten wel heel belangrijk is om de kwaliteit van het systeem te kunnen borgen. Niet alleen op korte termijn, maar gedurende de hele levensduur van het systeem.

*Vertrouwen = goed.*
*Controle = beter!*

Meer weten? **Kijk op www.gevelgarantieplan.nl**

*Stichting Gevel Garantieplan verzekert een bouwproject alleen als er gekozen is voor een betrouwbare fabrikant en een goed opgeleide vakman.*

## Vakmensen en betrouwbare fabrikanten

Stichting Gevel Garantieplan verzekert een bouwproject alleen als er gekozen is voor een Europees gecertificeerd systeem van een betrouwbare fabrikant. De montage moet gebeuren door goed opgeleide, gecertificeerde vakmensen die de isolatieplaten, verlijmingsmaterialen en de steenstrips of het stucwerk goed op elkaar kunnen afstemmen, zodat ze samen één solide systeem vormen.

## Wettelijke eisen

Om zeker te weten dat de kwaliteit van het systeem en de applicateur voldoen aan de strenge eisen van de verzekering, schakelt Stichting Gevel Garantieplan het Gevel Adviesplan in. Onder deze – nieuwe – naam bundelen de experts van Uni-Advies BV en Vochtadvies Nederland BV hun krachten. Een onafhankelijke adviseur kijkt in de ontwerpfase mee naar het Plan van Aanpak dat nodig is voor de vergunningverlening. De adviseur zorgt ervoor dat het plan aan alle eisen van het Centraal overleg bouwconstructies (COBC) voldoet. Daarmee loopt het Gevel Adviesplan vooruit op de nieuwe Wet Kwaliteitsborging voor het Bouwen (Wkb) die in aantocht is.

## Kwaliteitsmonitoring

Om zeker te weten dat het project daadwerkelijk wordt uitgevoerd zoals in het Plan van Aanpak beschreven staat, voeren de experts van het Gevel Adviesplan periodieke inspecties en metingen uit tijdens de bouw en in de jaren daarna. Alleen bouwprojecten die op deze manier gemonitord worden, kunnen via het Gevel Garantieplan voor 10 jaar verzekerd worden. De kwaliteitsmonitoring bestaat uit onafhankelijke gevelinspecties die meestal om de week plaatsvinden op de bouwlocatie.

Details die eerder zijn besproken en beschreven in de ontwerpfase worden tijdens de uitvoering nauwkeurig gecontroleerd. Want: vertrouwen is goed, maar controle is natuurlijk nog veel beter.

## Concrete controles

- Trekproeven op de hechting van de onderlinge componenten.
- Blowerdoormetingen t.b.v. de luchtdichtingen Qv10 tests.
- Diverse berekeningen van brand, contactgeluid, isolatiewaarden enz.
- Vochtmetingen en gespecialiseerde droogtechnieken.

Ook na de oplevering worden regelmatig testen uitgevoerd op speciale samples die onder de juiste condities bewaard worden door de Stichting Gevel Garantieplan. Alle data die tijdens de bouw en gedurende de levensduur van de gevel gemeten zijn, worden gearchiveerd. Zo kan achteraf altijd worden gecheckt of de beoogde kwaliteit daadwerkelijk geleverd is.

## Trainingen

Omdat kwaliteitsverbetering aan de voorkant van het proces ook heel belangrijk is, werkt Stichting Gevel Garantieplan nauw samen met de Stichting Kenniscentrum Gevelisolatie Steenstrips. Deze stichting organiseert trainingen voor applicatiebedrijven en certificeert betrouwbare vakmensen en installateurs. Zo wordt het kaf van het koren gescheiden. In Nederland zijn ongeveer 50 verwerkers goed opgeleid om zo'n gevelisolatiesysteem op de juiste manier aan te brengen. Daarnaast voldoen acht van de veertien Nederlandse fabrikanten/importeurs aan de Europese kwaliteitsnormen. Een lijst met betrouwbare applicateurs en fabrikanten kan opgevraagd worden bij de Stichting Gevel Garantieplan: **info@gevelgarantieplan.nl.**

## Concept werpt z'n vruchten af

De combinatie van vakmanschap, gecertificeerde materialen, een goed advies over het Plan van Aanpak, strenge kwaliteitscontroles en een goede monitoring van de duurzaamheid op de langere termijn werpt al jaren z'n vruchten af. Dankzij deze aanpak durft een gerenommeerde verzekeringsmaatschappij het aan om goedgekeurde projecten via het Gevel Garantieplan voor 10 jaar te verzekeren.

*De combinatie van vakmanschap, gecertificeerde materialen, een goed advies en strenge kwaliteitscontroles werpt al jaren z'n vruchten af.*

Meer weten?
Kijk op www.gevelgarantieplan.nl

**Stichting Gevelgarantieplan®**
Graskampen 9
9481 JR Vries

Telefoon: 0592-405145
E-mail: info@gevelgarantieplan.nl